



PAPARAN KOMISI ASET DAN USAHA

**KWARTIR NASIONAL GERAKAN PRAMUKA
RAPAT KERJA NASIONAL II TAHUN 2020**



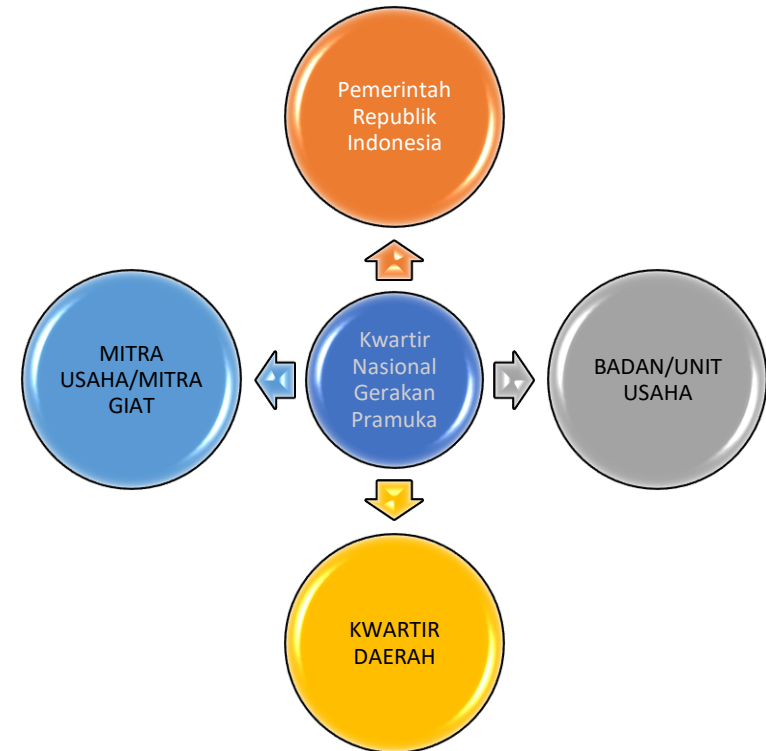
PENDAHULUAN

- Tahun 2019 merupakan tahun yang cukup strategis bagi Komisi Aset dan Usaha Gerakan Pramuka dalam menetapkan kebijakan pengelolaan aset dan penyelenggaraan kegiatan usaha yang ada. Pada tahun 2020 ini, Komisi Aset dan Usaha akan menegaskan kembali kebijakan dan langkah konkret dalam mengoptimalisasi aset dan usaha menuju kemandirian berusaha.
- Pengelolaan aset milik Gerakan Pramuka tidak pernah dilakukan secara terintegrasi antara satu dengan yang lainnya pada periode kepengurusan sebelumnya, Sehingga menyebabkan Kwartir Nasional tidak dapat memaksimalkan aset yang ada.
- Pemetaan potensi aset dan usaha menjadi prioritas bagi Komisi Aset dan Usaha dalam menyusun dan menetapkan kebijakan dalam pengelolaan aset dan usaha milik Gerakan Pramuka.



DESAIN KEBIJAKAN

- Pemangku Kepentingan dalam penyelenggaraan kegiatan pada Kwartir Nasional merupakan aset utama dari keseluruhan rangkaian organisasi yang ada dilingkungan Gerakan Pramuka.
- Sinergitas diantara Pemangku Kepentingan menjadi kunci utama keberhasilan dari penetapan kebijakan pengembangan unit usaha oleh Kwartir Nasional.
- Peta kekuatan kerja Kwartir Nasional berada diseluruh wilayah nusantara melalui jaringan kerja pada tingkat Kwartir Daerah. Sehingga pengembangan aset dan usaha dapat terkonsolidasi dari pusat hingga daerah.



PROGRAM STRATEGIS (1)



- Mengidentifikasi sekaligus membuat kajian potensi pendapatan Kwartir Nasional Gerakan Pramuka melalui unit usaha dan Mitra Usaha serta melakukan optimalisasi aset dan usaha yang berjalan pada hari ini.
- Melakukan Audit Kinerja Internal (internal performance audit) khususnya terhadap Unit Usaha dan Badan Usaha yang melakukan pengelolaan dan pemanfaatan aset pramuka.
- Menjadikan informasi yang diperoleh sebagai masukan (desain) dalam penyusunan pencapaian kinerja (performance indicator)



INVENTARISASI DAN OPTIMALISASI ASET

- Inventarisasi Aset merupakan fokus utama dari Komisi Aset dan Usaha dalam rangka menciptakan kemandirian dalam upaya meningkatkan pendapatan mulai dari (1) Potensi Pendapatan dari Badan dan Unit Usaha (2) Aset Barang Tetap dan Bergerak (3) Kerjasama Kemitraan (4) Hak Kekayaan Intelektual dan (5) Pendapatan lain dari pemanfaatan lahan oleh Pemerintah untuk LRT.
- Optimalisasi Aset sebagaimana telah disebutkan diatas akan dikelola oleh badan dan unit usaha relevan yang dioperasikan.dijalankan untuk sebesar-besarnya kepentingan dari Gerakan Pramuka dengan melalui tata kelola yang baik (SMARTER).

PROGRAM STRATEGIS (1)



1. INVENTARISASI
2. VERIFIKASI
3. VALUASI ASET
4. RESTRUKTURISASI MANAJEMEN UNIT USAHA KWARNAS
5. RESTRUKTURISASI MANAJEMEN BADAN USAHA (PT)
KWARNAS
6. KONSEP PEDOMAN PENGADAAN BARANG DAN JASA
KWARTIR
7. KONSEP PEDOMAN PENGELOLAAN ASET KWARTIR
8. DIKLAT PENGELOLAAN ASET KWARTIR



RANGKUMAN PENCAPAIAN KINERJA

INVENTARISASI ASET

1. MERDEKA TIMUR 6 JAKARTA
2. INVENTARISASI ASET BUPERTA CIBUBUR
3. INVENTARISASI ASET TAMAN BUNGA WILADATIKA (TRW)
4. INVENTARISASI ASET PT MADU PRAMUKA
5. INVENTARISASI ASET PT MOLINO PRAMUKA
6. INVENTARISASI ASET PT PUSTAKA TUNASMEDIA GERAKAN PRAMUKA
7. INVENTARISASI PT BAHTERA TUNAS MANDIRI



- (1) 90 %
- (2) 85 %
- (3) 85 %
- (4) 90 %
- (5) 90 %
- (6) 40 %
- (7) 20 %



INVENTARISASI ASET YANG DIKERJASAMAKAN

1. KERJASAMA KWARNAS-PT ASIA AERO TECHNOLOGY (LAPTERA)
2. KERJASAMA KWARNAS-PERTAMINA
3. KERJASAMA KWARNAS-GUBUG UDANG MANG ENGKING
4. KERJASAMA KWARNAS-PT TRIMITRA SELARAS SEJAHTERA (SPBU)
5. KERJASAMA KWARNAS-PT KOPAJA
6. KERJASAMA KWARNAS-PT DIRGA BUANA SARANA
7. KERJASAMA KWARNAS-PT SOLUSINDO KREASI PRATAMA
8. KERJASAMA KWARNAS- PT BANK MANDIRI
9. KERJASAMA KWARNAS- PT BUMI NUSANTARA SRIMAYA

MASA AKHIR KONTRAK KERJASAMA

- PKS KWARNAS-PT ASIA AERO TECHNOLOGY (LAPTERA) 16-08-2030
- PKS KWARNAS-PERTAMINA 13-08-2023
- PKS KWARNAS-PT BUMI NUSANTARA SRIMAYA 11-04-2022
- PKS KWARNAS - PT BANK MANDIRI 31-10-2023
- PKS KWARNAS-GUBUG UDANG MANG ENKING 13-02-2020
- PKS KWARNAS-PT TRIMITRA SELARAS SEJAHTERA (SPBU) 23-02-2033
- PKS KWARNAS-PT KOPAJA (TANAH CIJANTUNG) 13-11-2020
- PKS KWARNAS-PT DIRGA BUANA SARANA (TANAH CIJANTUNG) 26-12-2021
- PKS KWARNAS-PT SOLUSINDO KREASI PRATAMA (MENARA BTS) 10-07-2024

PENCAPAIAN KERJASAMA UNTUK OPTIMALISASI ASET (Mou)

- **PT MOLINO – INVESTOR : PELATIHAN MANASIK – DI BUPERTA**
- **PT MOLINO – INVESTOR : TRAVEL UMRAH DAN HAJI**
- **PT MOLINO – INVESTOR : PANEL SURYA – DI BUPERTA**
- **PT MOLINO – INVESTOR : REVITALISASI FASILITAS OUTDOOR – DI BUPERTA**
- **PT MOLINO – INVESTOR : MINI ZOO**
- **BUPERTA : PROGRAM KETAHANAN PANGAN**
- **BUPERTA : PENGELOLAAN SAMPAH TERPADU – MAGOT (EXPORT)**
- **BUPERTA : MODEL PERTANIAN HIDROPONIK**
- **BUPERTA : LAPANGAN LATIHAN MENEMBAK**
- **BUPERTA : LAPANGAN LATIHAN PANAHAN (ARCHERY)**

PENCAPAIAN KERJASAMA UNTUK OPTIMALISASI ASET (TAHAPAN PRA-MoU)

- **PT MOLINO – INVESTOR : PANEL SURYA – DI TRW**
- **PT MOLINO – INVESTOR : REVITALISASI FASILITAS - DI TRW**
- **PT MOLINO – BUPERTA : PENGELOLAAN PARKIR TERPADU BUPERTA**
- **PT MOLINO – BUPERTA : PENGELOLAAN KEDAI PRAMUKA JAMBORE**
- **PT MOLINO – PT BAHTERA : PENJUALAN PRODUKSI SERAGAM PRAMUKA**
- **PT MOLINO – PT PUSTAKA TUNASMEDIA : PENJUALAN PRODUKSI BUKU PRAMUKA**

STRATEGIS AKSELERASI



Strategi ini diarahkan bagi pengelola kwartir yang bertanggungjawab atas jalannya penyelenggaraan pendidikan kepramukaan. Ketergantungan sepenuhnya kepada pihak eksternal, termasuk Pemerintah dalam pembiayaan kegiatan kepramukaan dalam jangka panjang tak lagi memadai karena dinamika keorganisasian yang semakin kompleks.

Strategi ini juga diarahkan pada percepatan pendanaan melalui optimalisasi aset yang dilakukan dengan benar, transparan, dan tidak merugikan Gerakan Pramuka, serta usaha-usaha komersial atas hak kekayaan intelektual yang dilakukan dengan legal, transparan, dan berkeadilan.

POSISI STRATEGIS



1. Anggota Gerakan Pramuka merupakan anggota Kepanduan terbesar di dunia dengan jumlah anggota 25.000.000 merupakan potensi besar dan memiliki posisi tawar yang kuat di kancah Nasional dan Internasional.
2. Dukungan Pemerintah Pusat dan Daerah terhadap Gerakan Pramuka yang tertuang dalam Undang-undang Nomor 12 Tahun 2010 tentang Gerakan Pramuka.
3. Sumber daya dan potensi anggota Gerakan Pramuka yang signifikan berpotensi mendukung dan membantu Pemerintah dalam mencapai Pembangunan Nasional.
4. Jumlah purna pengurus Gerakan Pramuka yang memiliki posisi-posisi strategis di jajaran Pemerintahan dan swasta berpotensi mendukung kebijakan dan program pembinaan di Gerakan Pramuka.

MANAJEMEN KINERJA



Pencapaian kinerja dilakukan harus jelas dan nyata (specific) dapat diukur (measurable) dan diterima (acceptable) oleh semua pemangku kepentingan serta realistis (realistic) untuk dapat dikerjakan/diselenggarakan dengan perhitungan waktu tertentu (timeframe), sehingga kemudian hasil yang dicapai dapat dikembangkan (extending) dan kemudian hasilnya dapat dinikmati bersama dalam bentuk manfaat (rewarding).

SMARTER

RENCANA PELAKSANAAN PROGRAM KEGIATAN 2020

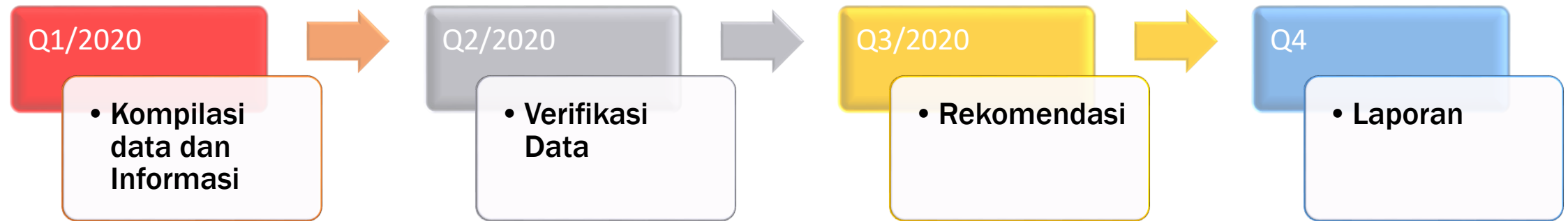
- **PENYELESAIAN PENCAPAIAN TARGET YANG TERTINGGAL DITAHUN 2019**

KOMISI ASET USAHA JUGA BERKEWAJIBAN UNTUK MEMBUAT PENYELARASAN ATAS ATURAN DAN PENCATATAN BAGI SEMUA KWARTIR SE-INDONESIA DENGAN MEMBUAT :

- **PEDOMAN PENGADAAN BARANG DAN JASA KWARTIR**
- **PEDOMAN PENGELOLAAN ASET KWARTIR**
- **DIKLAT PENGELOLAAN ASET KWARTIR**



PERIODE KERJA



Pencapaian kinerja bergantung pada komitmen seluruh pemangku kepentingan. Oleh karena itu dukungan organisasi Kwartir Nasional menjadi sangat strategis dalam pencapaian maksud dan tujuan.



REKOMENDASI

Berdasarkan hasil inventarisasi dan audit independen pada tahun 2020, Komisi Aset dan Usaha Kwartir Nasional pada Rakernas tahun 2020 merekomendasikan antara lain :

1. Pendaftaran ulang (seluruh) asset Kwartir Nasional GP
2. Penilaian ulang (appraisal) nilai asset Kwartir Nasional GP
3. Penghitungan nilai masa depan (future value) asset Kwartir Nasional GP
4. Penetapan usulan strategi jangka pendek, menengah dan panjang
5. Penyelesaian masalah hukum dengan Mitra Kerja

